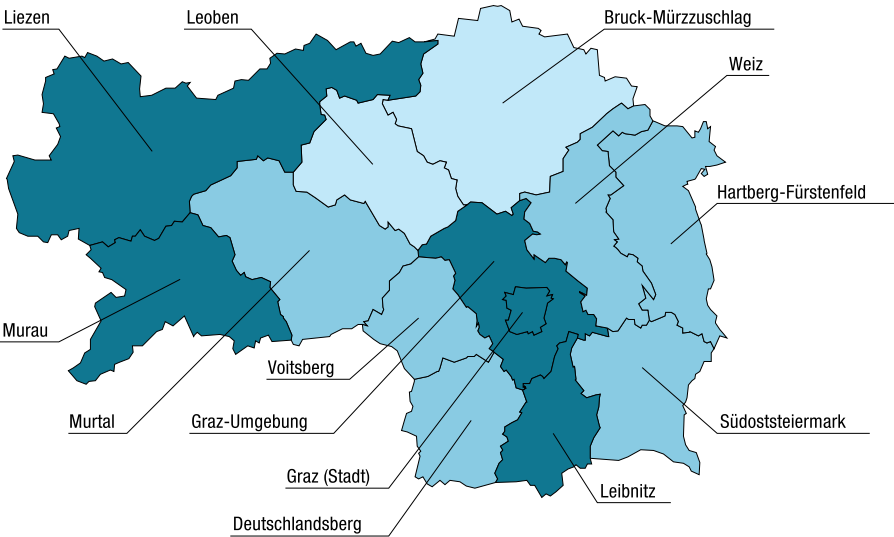


Preisspiegel Steiermark
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Bruck-Mürzzuschlag	2651	2767	1576	1962	▶
Deutschlandsberg	2852	1992	2315	2475	▶
Graz (Stadt)	5015	5305	4151	4499	▶
Graz-Umgebung	4068	4007	3623	3835	▶
Hartberg-Fürstenfeld	3576	3337	2390	2770	▼
Leibnitz	3790	3396	2784	3123	▶
Leoben	2221	k.A.	1357	1618	▶
Liezen	4617	4400	5706	5335	▶
Murau	7081	k.A.	2618	6268	▶
Murtal	3147	2268	1909	2346	▶
Südoststeiermark	3255	3713	2154	2646	▶
Voitsberg	3519	2616	1654	2708	▶
Weiz	3882	3871	2123	2814	▶

Graz	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	5102	4472	5427	6061	4925	▶
Wohnung Miete	15,25	13,85	13,47	12,63	14,21	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4084 Datenbasis: November 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.